



PRESSEMITTEILUNG

Neue Mieter für das Kaufmannshaus Hamburg

Begehrte Büroflächen finden zwei neue Mieter: Luxcara GmbH und Yelp Inc.

Frankfurt am Main, 28. April 2016.

Im ersten Quartal 2016 wurden insgesamt 2.150 qm Bürofläche im Kaufmannshaus vermietet. Die Flächen sind für moderne offene Büroformen besonders geeignet. Ein hochwertiger Ausbau mit Glaswänden und Deckenhöhen von ca. 3,20 m haben neben dem attraktiven Standort „Große Bleichen“ überzeugt.

LUXCARA (500 qm) ist einer der führenden Asset Manager für Erneuerbare Energien Investments in Europa. Das unabhängige und von Eigentümern geführte Unternehmen akquiriert, strukturiert, finanziert und betreibt Erneuerbare Energien Portfolios für institutionelle Investoren. Derzeit betreut Luxcara ein Portfolio mit einem Investitionsvolumen in Höhe von über EUR 2 Mrd. Luxcara wurde durch das Maklerunternehmen "Völckers & Cie", exklusiver Partner der NAI apollo group, beraten.

Yelp (1.650 qm) ist ein US-amerikanisches Internetunternehmen, das ein Empfehlungsportal für Restaurants und Geschäfte betreibt. Das Hamburger Team von Yelp expandiert sowohl im Bereich Engineering als auch im Vertrieb weiterhin stark und wird im Kaufmannshaus ein außergewöhnliches, durch große Offenheit, flache Hierarchien und viel Kommunikation geprägtes Bürokonzept etablieren. Yelp wurde bei der Suche, Konzeption und Entscheidung durch das Maklerunternehmen "CBRE Hamburg" beraten.

"Mit diesen Unternehmen konnten wir zwei attraktive Dienstleistungs-Unternehmen gewinnen, die perfekt in unsere Mieter-Struktur passen. Damit haben wir einen Vermietungsstand von 93% erreicht. Es stehen noch 1.400 qm Bürofläche zur Anmietung zur Verfügung", so die Verantwortliche der RFR Management GmbH für die Vermarktung des „Kaufmannshauses“, Birgit Ritscher-Filka.

Die **RFR Management GmbH** mit Sitz in Frankfurt ist als Immobilienunternehmen vor allem in den Segmenten Asset- und Property-Management aktiv. Die Gesellschaft hat in Deutschland 20 Büro- und Geschäftsimmobilien mit 2,2 Mrd. Euro Assets unter Management. Zum Portfolio zählen auch die Alsterarkaden in Hamburg, diverse Retail-Objekte am Berliner Kurfürstendamm und in Frankfurt am Main das "Bienenkorbhaus" auf der Zeil sowie das Gebäude Goethestraße 31-33. Die RFR Management GmbH ist Teil der in New York ansässigen RFR-Gruppe, die seit 25 Jahren auf dem Markt ist und weltweit ein Immobilienvermögen von 10 Mrd. US-Dollar verwaltet. Weitere Informationen unter www.rfr.com.

Pressekontakt RFR:

RFR Management GmbH
Pia Steinle
Ulmenstraße 18
60325 Frankfurt am Main
Telefon: 0 69 / 17 1299 12
E-Mail: steinle@rfr-management.de
www.rfr-management.de