

REAL ESTATE PORTFOLIO ANALYST (M/W/D)

FRANKFURT AM MAIN ASSET & PROPERTY MANAGEMENT

WIR ÜBER UNS

Die RFR Gruppe mit Sitz in New York und Frankfurt am Main ist ein international tätiges Immobilienunternehmen, das seit 30 Jahren eine Strategie langfristiger Investitionen verfolgt. Als amerikanisches Unternehmen mit europäischen Wurzeln erwerben wir attraktive und besondere Immobilien.

Die RFR Management GmbH ist für das Management des deutschen Immobilienportfolios zuständig. Analyse, Planung und Umsetzung von Wertsteigerungsstrategien für unsere „Landmark“ Objekte gehören zu den täglichen Aufgaben.

Für den weiter stark wachsenden Geschäftsbereich Asset & Property Management suchen wir für den Standort Frankfurt/Main einen **Real Estate Portfolio Analyst (m/w/d)**.

IHRE AUFGABEN

- ▶ Verantwortlichkeit für Analysen und Strategieentwicklung des Portfolios der RFR Gruppe (Portfolio- und Objektebene)
- ▶ Entwicklung von Handlungsempfehlungen zur Optimierung des Portfolios der RFR Gruppe
- ▶ Verantwortlichkeit für die Koordinierung und Durchführung der Budgets und Mid Terms Reviews in Abstimmung mit den jeweiligen Fachbereichen
- ▶ Mitwirkung und Unterstützung bei der Evaluierung von Bauprojekten und Refurbishments
- ▶ Mitwirkung und Unterstützung im Vermietungsprozess durch Evaluierung von Vermietungsoptionen und Berechnung von alternativen Mietmodellen
- ▶ Entwicklung von Benchmarks für das Portfolio der RFR Gruppe
- ▶ Fortführung der Underwriting Business-Pläne (Ankauf) zur weiteren Analyse von SOLL/IST Werten/ Abgleichen; Exit Wertberechnungen
- ▶ Laufende Weiterentwicklung und Bewertungen der vorhandenen Analyse Tools und Reportings in Verbindung/ Abhängigkeit mit dem Stammdatensystem Yardi

IHR PROFIL

- ▶ Abgeschlossenes betriebswirtschaftliches Studium nach Möglichkeit mit der Fachrichtung Immobilienwirtschaft
- ▶ Mindestens 3 Jahre Berufserfahrung im Fachbereich Immobilienwirtschaft
- ▶ Sehr gute Anwenderkenntnisse in MS Office (insbesondere Excel)
- ▶ Wünschenswert sind Kenntnisse im Softwareprogramm Yardi
- ▶ Eigenständige und genaue Arbeitsweise
- ▶ Engagierte und belastbare Persönlichkeit mit Lernbereitschaft

WIR BIETEN IHNEN

- ▶ Eine angenehme und professionelle Arbeitsatmosphäre in einem engagierten Team
- ▶ Ein freundliches und wertschätzendes Betriebsklima
- ▶ Unterstützung bei der fachlichen Entwicklung und langfristige Perspektiven
- ▶ Einen Arbeitsplatz in attraktiver Lage mit guter Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel
- ▶ Attraktive Zusatzleistungen, wie z.B. Betriebliche Altersvorsorge, Jobrad und Beteiligung an vergünstigten Firmenfitnessmitgliedschaften

UNSER ANGEBOT AN SIE

Bei uns erwarten Sie spannende und abwechslungsreiche Aufgaben, flache Hierarchien mit kurzen Entscheidungswegen sowie ein motivierendes, teamorientiertes Umfeld. Erste Informationen zu unserem Unternehmen sowie dem Portfolio finden Sie auf www.rfr.com.

Falls Ihr Profil zu den skizzierten Aufgaben passt und Sie unsere unternehmerisch geprägte Wachstumsstory anspricht, freuen wir uns auf Zusendung Ihrer vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe der Gehaltsvorstellung und frühestem Eintrittstermin per E-Mail.

RFR Management GmbH
Sandra Laric
Ulmenstraße 18
60325 Frankfurt am Main
hr@rfr-management.de
www.rfr.com

