

# IFM verkauft Zeilgalerie in Frankfurt

Der Frankfurter Entwickler IFM Immobilien hat die Zeilgalerie in Frankfurt verkauft. Neue Eigentümerin ist die RFR Holding.

Die IFM hat sich von ihrer Zeilgalerie in Frankfurt getrennt. RFR hat die 1992 eröffnete Einzelhandelsimmobilie mit einer Verkaufsfläche von etwas mehr als 11.000 qm erworben. Der Vermietungsstand liegt laut IFM bei 71%. Zu den Mietern zählt ein Samsung-Flagship-Store, der im vergangenen Jahr auf der obersten Etage auf etwa 700 qm Fläche eröffnet hat. Unter den Modeanbietern sind Benetton und H&M die bekanntesten Namen.

Die Zeilgalerie ist vor allem durch ihren Erbauer, den Bauunternehmer Jürgen Schneider, bekannt geworden. Im Sommer 2008 hatte IFM das Gebäude erworben und zwei Jahre später mit einer umfassenden Revitalisierung und Repositionierung begonnen. Mit einer modernen Medienfassade und einer helleren und offeneren Innengestaltung kämpften sie gegen das verstaubte Image des Einkaufszentrums an. Es soll sich nun an jüngere Einkäufer richten. Vor wenigen Monaten öffnete der Frankfurter Rapper Hassan Annouri einen Laden. (**api**)